

מטא"ר / אגף תמיכה לוגיסטית

מחלקת הרכישות והמכירות

31 דצמבר, 2023

הנדון: עדכון מס' 2

מכרז 18/2024 רכש ותחזוקת מערכות מיזוג אוויר מסוג VRF

1. להלן מענה לשאלות ספקים שהתקבלו:

מס'ד	מספר מסמך	מספר עמוד	מספר סעיף/פרק	שאלה	תשובה
1.	כללי	כללי	כללי	נבקש כי מנייני כל הימים יהיו "ימי עסקים" ולא "ימים" קלנדריים.	הבקשה נדחית.
2.	כללי	כללי	כללי	נבקש סטייה של 12% למעלה ולמטה בתפוקות ה-BTU.	תותר סטייה של עד 10% בלבד.
3	כללי	כללי	כללי	האם יחידות Heat recovery כוללות אביזרי חיבור, שסתומים, בוררי זרימה וכו'. נא לפרט.	כן, רשום הפירוט במפרט.
4.	כללי	כללי	כללי	נבקש להוסיף הוראה לפיה: "על אף האמור בכל מקום אחר בהסכם זה, מוסכם כי ככל שיהיה שינוי כלשהו בהוראות הדין ו/או התקנים ו/או כל שינוי רגולטורי אחר ביחס לגז R32 ואם יש בשינוי כאמור לייקר את מחירו של איזה מהמוצרים ו/או רכיבי המוצרים, יהא זכאי הקבלן לקבלת תוספת תמורה בגין האמור, לכל הפחות בשיעור ההתייקרות של המוצר ו/או הרכיב שהתייקר".	הבקשה נדחית, במסגרת המכרז הוגדרו כללי ההצמדה בהתאם לאמור בסעיף 22 למכרז ונספח ט' (נספח הצמדה).
5.	פרק א – כללי ומנהלה	4	3.1	אנו מבקשים להעלות בקשה הנוגעת לגובה הערבות. אנו מבקשים שגובה הערבות יותאם כך שישקף שווי שלא יעלה על 10% משווי המכרז או 150,000 ש"ח, לפי הנמוך מביניהם.	הבקשה נדחית. גובה ערבות ההגשה נקבעה על פי תקנות חוק חובת המכרזים ובהתאם לצפי היקף רכש צפוי.

מס"ד	מספר מסמך	מספר עמוד	מספר סעיף/פרק	שאלה	תשובה
	נספח ג'	39		והכל כדי להבטיח שהערבות תשקף נאמנה את הערכים הכלכליים שבבסיס ההצעה, תוך כדי שמירה על איזון והוגנות.	
.6		5	4.1	אין בשוק דרישה מחייבת לתו תקן רשמי להתקנה בכלל ובפרט של VRF. נבקש לאפשר תעודות בדיקה בינלאומיות אשר עומדות בתקנים מחמירים - CB + EMC ולחלופין אישור מהמזיע לעבודה בהתאם לתו תקן המבוקש בסעיף 4.1 למסמכי המכרז.	לא יתקבלו תעודות בדיקה של כל מיני מכונים בינלאומיים לא מוכרים. אלא מה שרשום בסעיף 4.1 להלן: "כל החומרים והמוצרים שיסופקו על ידי הזוכה במהלך ההתקשרות, יתאימו לדרישות התקנים הישראליים העדכניים ובהיעדר תקן ישראלי הם יתאימו לדרישות של "המדריך של האגודה האמריקאית למהנדסי חימום קירור ואוורור" (ASHRAE) במהדורתו האחרונה. "

מס"ד	מספר מסמך	מספר עמוד	מספר סעיף/פרק	שאלה	תשובה
7	פרק א – כללי ומנהלה	5 4.1 72 7.16 פרק ד - מפרט 73 8.1		<p>נבקש להבהיר כי עמידת המזגנים המוצעים על ידי המציע בתו התקן הישראלי, או לחילופין בעלי תעודת בדיקה מטעם מכון התקנים הישראלי או כל מוסד מוסמך רלוונטי אחר, אשר עונה על תנאי תו התקן, הינו רלוונטי ומספק מענה מלא לדרישות הטכניות, ובפרט שאין חובה חוקית לתו התקן האמור. כמו כן, לחלופין לדרישה לתקן ישראלי או אמריקאי [ASHRAE], ניתן יהיה לספק מזגנים העומדים בדרישות תקן בינלאומי, שסומן כנדרש לפי הדין, והתואם לרשת החשמל הנוהגת בישראל (בהתאם להוראות סעיף 9(א)(1) (ב) לחוק התקנים, תשי"ג-1953), והשווה ערך לפחות לדרישות העמידה בתקן הישראלי.</p>	כני"ל שאלה קודמת.
8	פרק א – כללי ומנהלה	5	4.3	<p>נבקש להבהיר/להחליף כל התייחסות ביחס לכלל הסעיפים הנוגעים לאחריות הקבלן בנוסח המצורף הבא:</p>	הבקשות נדחות.

- בלמ"ס -

מס"ד	מספר מסמך	מספר עמוד	מספר סעיף/פרק	שאלה	תשובה
	פרק ג – אופן ותאי ההתקשרות	19 21 77	14.5 19.1 23.1 23.12	<p>1. כי אחריות הקבלן תהיה אך ורק ביחס לנזקים ישירים שנגרמו כתוצאה ממעשה או מחדל של הקבלן ו/או מי מטעמו וכי הקבלן לא יישא באחריות לנזקים עקיפים, תוצאתיים, לרבות כלכליים ואגביים שייגרמו למשטרת ישראל ו/או לצד שלישי כלשהו. כמו כן, אחריות הקבלן לא תחול במקרה שבו הנזק נגרם עקב "כוח עליון" ובכלל זה: פגעי טבע, מגיפות, השבתה, מלחמה וכיו"ב".</p> <p>2. כי האחריות למזגנים חדשים שהותקנו תהא כאמור בתעודת האחריות, קרי שנתיים בלבד, של המזגן ובכפוף לדין.</p>	
9	פרק א – כללי ומנהלה	5 70	4.5 4.6	<p>לגבי החלקי חילוף –</p> <p>1. נבקש למחוק הסעיף – אין כל אזכור בטופס הצעת מחיר לחלקי החילוף המפורטים בסעיף וכי ככל שיידרש מהקבלן להשתמש בחלקי חילוף כלשהם מהרשימה – השימוש הנ"ל יהיה בתמורה לתשלום של עלות חלקי החילוף הרלבנטיים בהתאם למחירון המציע (אלא אם מדובר בתיקון תקלה במסגרת תקופת האחריות של המזגן אשר הקבלן אחראי לה על פי תעודת האחריות).</p> <p>2. נבקש להבהיר כי שימוש בגין חלקי חילוף/פריטים כלשהם שלא מפורטים בכתב הכמויות יהיה כרוך בעלות לפי מחירון המציע.</p>	<p>1. הבקשה נדחית. יובהר, כי אספקת חלקי חילוף הינה דרישה במסגרת האחריות מכוח המכרז ועל כן תיעשה על חשבון הזוכה בלבד. יצוין, כי ככל שהאחריות תידרש מעבר ל-3 השנים, משטרת ישראל תשלם בגין עלות אחריות שנתית בהתאם לטופס הצעת המחיר אשר כוללת בתוכה את חלקי החילוף כאמור, ככל שיידרש הצורך.</p> <p>2. הבקשה נדחית. יש לגלם את עלות חלקי החילוף בעלות האחריות עבור המערכות השונות.</p>

- בלמ"ס -

מס"ד	מספר מסמך	מספר עמוד	מספר סעיף/פרק	שאלה	תשובה
10	פרק א – כללי ומנהלה	6	4.8.1	נבקש לשנות את קבלת אישורי היחב"מ לקב"ט, משום שקיימת היתכנות של תחלופה גבוהה בקרב המתקינים וכן אנו מעריכים כי לשם ייעול העבודה וזריזות בקבלת השירותים, ההליך מול קב"ט מקומי יהיה יותר מהיר ויעיל, תואם לאופי ההתקשרות והפעילות באזור הרלוונטי.	הבקשה נדחית.
11	פרק א – כללי ומנהלה	6	4.8.4	התחקיר הביטחוני נובע מצורך פנימי של עורך המכרז ואינו קשור באופן אינהרנטי לשירותים מושא המכרז ולזהות הקבלן שיבצעם - לפיכך נבקש שהעלות של התחקיר תושת על עורך המכרז ולא על הזוכה. למעלה מן הצורך מובהר כי העלות (800 ש"ח) הינה דרישה כספית גבוהה ביותר.	הבקשה נדחית.
12	פרק א – כללי ומנהלה	7	5	נבקש לקבל 10 ימי עסקים ממועד קבלת תשובות לשאלות ההבהרה בכדי להיערך להגשת הצעה באיכות גבוהה ובמקצועיות המיטבית.	הבקשה מתקבלת.
13	פרק ב – ההליך התחרותי	11	6.10.1	נבקש כי טרם העברת חלקים שסומנו כסוד מסחרי או מקצועי לצד שלישי תינתן למציע הודעה של 7 ימים מראש.	הבקשה נדחית.
14	פרק ב – ההליך התחרותי	11	6.10.2	1. בשים לב לעובדה כי הקבלן הוא תאגיד בקבוצה ציבורית, נבקש כי כל ההוראות הנוגעות ל"סודיות" ו"מידע סודי" שבמסמכי המכרז תחולנה באופן הדדי אף על משטרת ישראל כלפי הקבלן, בשינויים המחויבים.	הבקשה נדחית.

- בלמ"ס -

מס"ד	מספר מסמך	מספר עמוד	מספר סעיף/פרק	שאלה	תשובה
	פרק ג – אופן ותנאי ההתקשרות	26	6.10.3 25.6	<p>2. נבקש להכפיף את סעיף הסודיות לכל החריגים המקובלים אשר לא ייכללו במונח "מידע" שחובת הסודיות חלה עליהם: (א) מידע אשר היה נחלת הכלל טרם הגעתו לקבלן ו/או למי מטעמו ו/או היה לנחלת הכלל לאחר הגעתו לקבלן ו/או למי מטעמו, שלא בשל מעשה או מחדל של הקבלן, והכול ממועד שבו הפך המידע לנחלת הכלל; ו/או (ב) מידע אשר הקבלן יידרש על ידי גוף רשמי של המדינה או על ידי בית משפט למוסרו; ו/או (ג) מידע שנמסר לקבלן ו/או למי מטעמו על ידי צד שלישי שלא תוך הפרה של חובת סודיות שבין אותו צד שלישי לבין הקבלן ו/או מי מטעמו ו/או שלא תוך הפרה של חובת סודיות בין אותו צד שלישי לבין הגורם שממנו קיבל את המידע הסודי.</p>	הבקשה נדחית.

מס"ד	מספר מסמך	מספר עמוד	מספר סעיף/פרק	שאלה	תשובה
15	פרק ג – אופן ותנאי ההתקשרות	16 17-18	11.1 14.2.1	<p>נבקש לשנות את ההוראות ביחס לפיצויים המוסכמים שנקבעו בסעיפים המופיעים בעמודה הימנית, כדלקמן:</p> <p>1. טבלת הפיצויים המוסכמים בס' 14.2.1 יופחתו ב-50%, אלא אם הוסכם בין הצדדים על זמני קריאה אחרים בהתאם מצבים ספציפיים, שאז משטרת ישראל לא תהיה זכאית לפיצויים. נבקש כי טרם הטלת הפיצויים המוסכמים, משטרת ישראל תעניק לקבלן זכות להתגונן והזדמנות לתקן את ההפרה תוך 3 ימי עסקים לפחות ממועד קבלת ההודעה על כך.</p> <p>2. הפיצויים המוסכמים שנקבעו יהוו כסעד יחיד ובלעדי ביחס להפרות שבגינן נקבע הפיצוי המוסכם.</p> <p>3. משטרת ישראל לא תהיה רשאית לבטל ו/או לסיים את ההסכם בגין עיכובים/איחורים בביצוע/מסירת/השלמת העבודות על ידי הקבלן/הפרות יסודיות, כל עוד הקבלן משלם את הפיצויים המוסכמים המפורטים בהסכם.</p> <p>4. נבקש להחריג את הזכות לגבות פיצויים מוסכמים בנסיבות בהן אי ביצוע העבודות או ביצוען באיחור, אשר לא נבעו מאירועים שהיו בשליטת הקבלן.</p> <p>5. נבקש כי ההיקף המצטבר של הפיצויים המוסכמים אשר יושתו על הקבלן לאורך כל תקופת ההתקשרות (מצטבר) לא יהיו גבוהים מסך של 3% מסך התמורה שתשולם לקבלן בפועל.</p>	הבקשות נדחות.
16	פרק ג – אופן ותנאי ההתקשרות	17	13.3	<p>נבקש כי האופציה להארכת ההסכם תהיה הדדית בהסכמה מראש של שני הצדדים.</p>	הבקשה נדחית.

- בלמ"ס -

מס"ד	מספר מסמך	מספר עמוד	מספר סעיף/פרק	שאלה	תשובה
17	פרק ג – אופן ותנאי ההתקשרות	17 18 19	13.6 14.2.3 16.1	נבקש כי זכות המזמינה לביטול ההסכם תהיה אך ורק בשל הפרה יסודית של הקבלן את ההסכם שלא תוקנה תוך 7 ימי עסקים או הפרה שאינה יסודית שלא תוקנה תוך 14 ימי עסקים וכי בכל מקרה תינתן לקבלן התראה על ביטול ההתקשרות מראש ובכתב של לפחות 10 ימי עסקים וכי תוענק לו זכות להתגונן ולתקן את ההפרה.	הבקשה נדחית.
18	פרק ג – אופן ותנאי ההתקשרות	18	14.2.2	1. נבקש כי הקיזוז ייעשה אך ורק בגין סכומים המגיעים למשטרת ישראל מכוח בקשה זו ולמול כספים שהיא נדרשת לשלם לקבלן מכוח בקשה זו.	הבקשה נדחית.
				2. בכל מקרה מובהר כי סעיף הקיזוז לא יעלה על שיעור של 3% משווי ההזמנות (מצטבר) שיבצע האשכול במהלך כל תקופת ההסכם.	הבקשה נדחית.
19	פרק ג – אופן ותנאי ההתקשרות	19	16.2	1. נבקש להפוך את הסעיף להדדי. 2. נבקש להוסיף בסיפה הסעיף את הנוסח הבא: "כל עוד ניתנה הוכחה/ראיה מספקת ממי מהצדדים בנושא".	הבקשה נדחית.
20	פרק ג – אופן ותנאי ההתקשרות	20	17.4	1. נבקש לעדכן סעיפים אלה, בכל מקום במסמכי הבקשה, כך שחילוט הערבות על ידי משטרת ישראל יהיה כפוף לכך שלקבלן ניתנה הודעה מראש ובכתב של לפחות 7 ימי עסקים טרם ההחלטה על מימושה, ההודעה הנ"ל כללה נימוק בדבר דרישת משטרת ישראל לחילוט הערבות, ולאחר שניתנה לקבלן הזדמנות סבירה לתקן את ההפרה (לכאורה) וכן להשמיע טענותיו ולהתגונן בקשר לטענת ההפרה האמורה.	הבקשה נדחית.

- בלמ"ס -

מס"ד	מספר מסמך	מספר עמוד	מספר סעיף/פרק	שאלה	תשובה
				2. נבקש להבהיר כי חילוט ערבות עקב הליך משפטי, ייעשה בכפוף לקבלת פסק דין חלוט ושלקבלן ניתנה הזדמנות להצטרף להליך, להתגונן ולהשמיע את טענותיו ו/או כי משא ומתן לא יתאפשר, אלא אם ניתנה הסכמתו המפורשת של הקבלן לפשרה שהושגה.	הבקשה נדחית.
				3. מבוקש להבהיר כי כנגד הפקדת ערבות הביצוע תושב לזוכה ערבות ההצעה.	הבקשה מתקבלת.
21	פרק ג – אופן ותנאי ההתקשרות	21 77	19.3 23.6 23.7 23.8 23.9	בסעיף דרישות שבקורות תקלה על טכנאי להגיע לתקנה וזאת בטווח זמנים מידי לקריאה דחופה. הדרישות אינן סבירות, וודאי שלא מעשית. זמן התיקון תלוי בנסיבות של כל תקלה לגופה. על כן, נבקש לעדכן את הסעיפים, כך שיובהר מתן שירות תיקון יבוצע בהתאם לתקנות הגנת הצרכן (אחריות ושירות לאחר מכירה), תשס"ו-2006, כך שזמן התיקון מרגע הקריאה יעמוד על 72 שעות ומעלה, וזאת מבלי לגרוע מהאפשרות לבקש ארכה מהמזמין, לפי העניין. באשר לתיקונים דחופים ומקרי חירום – נבקש כי זמן תיקונים דחופים יתואם בין הצדדים בהסכמה בהתאם לכל מקרה פרטני.	הבקשה נדחית.
22	פרק ג – אופן ותנאי ההתקשרות	21	19.2	נבקש לתקן את נוסח הסעיף שיירשם כך: "הזוכה יהא אחראי לפגיעה בצד ג' כלשהו, ובלבד שהנזק ארע במישרין תוך כדי או עקב נשוא מכזה זה או בקשר אליהם, בין באופן בלעדי ובין ביחד עם גורמים נוספים בזדון או רשלנות."	הבקשה נדחית.
23	פרק ג – אופן ותנאי	21	19.3	נבקש להוסיף בסיפה של הסעיף את המשפט הבא:	הבקשה נדחית.

- בלמ"ס -

מס"ד	מספר מסמך	מספר עמוד	מספר סעיף/פרק	שאלה	תשובה
	ההתקשרות			"כפוף לאחריות".	
24	פרק ג – אופן ותנאי ההתקשרות	21	19.5	נבקש לבטל את הסעיף. היות וההוראה בלתי ניתנת ליישום במציאות, ואינו תואם את הוראות סדרי הדין או המשפט.	הבקשה נדחית.
25	פרק ג – אופן ותנאי ההתקשרות	21	19.6	נבקש לתקן את סעיפים אלה וכל הנוגע לחובת השיפוי של הקבלן, כך שחובת השיפוי שלו כלפי משטרת ישראל תהא בכפוף לאחריותו של הקבלן לפי דין ורק על פי פסק-דין חלוט וזאת בכפוף לכך שניתנה הודעה מראש על מנת שיוכל להתגונן באופן סביר בפני תביעה כאמור. בנוסף, נבקש להוסיף הוראה מפורשת לפסקה זו בנוסח הבא: "חובת השיפוי של הקבלן תקום בכפוף לקיום האשכול את התנאים המצטברים הבאים: (1) תודיע לקבלן בסמוך לאחר קבלת כל דרישה/תביעה הנובעת מהסעיף האמור; (2) תיתן לקבלן אפשרות לנהל את ההגנה מול כל דרישה/תביעה הנובעת מהסעיף האמור; (3) לא תתפשר, מבלי לקבל את הסכמת הקבלן לכך מראש ובכתב; (4) תאפשר לקבלן לקבוע את קו ההגנה וזהות עורכי הדין שינהלו את ההליך בקשר לסעיף האמור; (5) תמציא לקבלן כל מסמך ו/או מידע שיידרש לניהול הגנתו בפני דרישה/תביעה הנובעת מהסעיף האמור".	הבקשות נדחות.
26	פרק ג – אופן ותנאי ההתקשרות	23	23.2	נבקש להפחית את שיעור ההנחה ממחירון דקל מ-17% ל-10%.	הבקשה נדחית.

- בלמ"ס -

מס"ד	מספר מסמך	מספר עמוד	מספר סעיף/פרק	שאלה	תשובה
27	פרק ג – אופן ותנאי ההתקשרות	25	25.5.1	נבקש כי האמור להלן לא ייחשב כהעברה/המחאה/הסבה אסורה ו/או הדורשת את אישור משטרת ישראל: המחאת זכויות בתוך קבוצת החברות של הקבלן, לרבות שינוי אחזקות ורה-ארגון, בכפוף לכך שזכויות משטרת ישראל לא יפגעו.	הבקשה נדחית. בשים לב כי סעיף זה מאפשר הסבת המכרז בכפוף לאישור בכתב של משטרת ישראל.
28	פרק ג – אופן ותנאי ההתקשרות	25	25.5.3	נבקש לאשר מראש אפשרות של ביצוע העבודות באמצעות קבלני משנה של הקבלן, שכן כך הקבלן פועל וכך נהוג בשוק. זאת כמובן מבלי לגרוע מאחריותו של הקבלן לקיום הוראות ההסכם.	הבקשה נדחית. בשים לב כי סעיף זה מאפשר הפעלת קבלן משנה בכפוף לאישור בכתב של משטרת ישראל.
				ככל שבקשתנו הני"ל לא תתקבל כמות-שהיא, נבקש כי לכל הפחות כי המזמין לא יסרב ליתן אישור כאמור ללא נימוק סביר.	הבקשה נדחית.
				בנוסף נבקש שהפעלת קבלן משנה תיעשה לאחר קבלת אישור מטעם קב"ט תחנת המשטרה בה תתבצע העבודה.	הבקשה נדחית.
29	פרק ג – אופן ותנאי ההתקשרות	26	26.7.1	הסעיף אינו מתאים לשירותים והמוצרים הניתנים במסגרת הסכם זה – אין תוכן חדש שנוצר עבור עורכת המכרז – מדובר במסמכים/חומרים שרובם ככולם גנריים וודאי שהוראות לפיהן לזוכה אין זכות קניינית באלו משוללת כל יסוד. מתבקש למחוק הסעיף בשל חוסר רלבנטיות.	הבקשה נדחית.
30	נספח ב' – טופס הצעת מחיר	36-37	36-37	נודה על קבלת תכולת התחזוקה הנדרשת במסגרת טבלאות 36 ו-37. או לחילופין, המילים ״לא למילוי״ מתייחסות לכך שאין צורך בשירות ותחזוקה במכרז זה.	המילים ״לא למילוי״ מתייחסות רק לאי ציון של דגם ויצרן. יש למלא את הצעת המחיר בכל התאים הריקים.
31	נספח ט'	51	2.3	נבקש כי ההצמדה תשונה ממדד המחירים לצרכן למדד תשומות הבנייה.	הבקשה נדחית.

- בלמ"ס -

מס"ד	מספר מסמך	מספר עמוד	מספר סעיף/פרק	שאלה	תשובה
32	פרק ד - מפרט	76	19	נבקש להבהיר כי הקבלן יהיה אחראי לניקוי פסולת ו/או גרוטאות השייכות לו ו/או למי מטעמו ו/או הקשורות בעבודה מושא ההסכם בלבד.	הבקשה מתקבלת.
				נבקש כי המזמין יהיה אחראי לאתר פינוי/מתקן פינוי כדוגמת מכולה, אליה הקבלן יוכל לפנות את הפסולת ו/או הגרוטאות.	הבקשה נדחית.
33	פרק ד - מפרט	76	19.2 (סיפה)	פינוי מזגן מושבת לא אמור להיות חלק מתכולת שירותים שמעניק קבלן שירותי תחזוקה ותיקונים למזגנים ולכן לא ניתן לכלול במחיר התחזוקה מבלי לכלול רכיב מתאים בכתב הכמויות – נבקש שהסעיף יימחק או שלחופין יתווסף רכיב מתאים בכתב הכמויות.	הבקשה נדחית.
34	פרק ד – מפרט	78	23.1	בניגוד לאמור בסעיף, אנו דורשים להציג תעודת אחריות ו/או חשבונית רכישה על מנת לקבל שירות.	הבקשה נדחית.
35	כללי	כללי	כללי	האם כל מה שמצוין "לא למילוי" אין למלא רק ביחס לטור עצמו בטבלה או כל השורה בטבלה?	השדות בהם הוגדר כי אין למלא ("לא למילוי") משמע כי ביחס לאותה השורה אין למלא את התיבה בה רשומות מילים אלו בלבד, אשר מתייחסות לדגם/יצרן של מערכת. קיימת חובה למלא את הצעת המחיר בכל השורות בטופס הצעת המחיר. הצעת המחיר אשר תוגש בחסר – תיפסל על הסף.
36	נספח יב' 1 פרק א' - כללי ומנהלה	65 4	1.5 3.2	נבקש להבהיר כי סך ההיקף הכספי של 1.5 מיליון ש"ח הוא עבור מס' לקוחות של המציע בשנת 2020, בגין מס' מערכות ולא מערכת אחת כפי שמבוקש במכרז. או לחלופין עבור פרויקט בין השנים 2020-2024, מפני שייטכנו מצבים בהם ביצוע פרויקט מסוג VRF נפרס על פני מס' שנים.	הבקשה נדחית.

- בלמ"ס -

מס"ד	מספר מסמך	מספר עמוד	מספר סעיף/פרק	שאלה	תשובה
37	פרק ג' – אופן ותנאי ההתקשרות	17	13.5	נבקש להבהיר האם יש לגלם את מחיר הטיפולים התחזוקתיים בתמחור המזגנים בהצעת המחיר או שיש לבצע זאת בנפרד.	יש לגלם את מחיר הטיפולים בהצעת המחיר בלבד.
38	נספח ב' – טופס הצעת מחיר	33		נבקש להבהיר כי בכדי להגיע לתפוקה הנדרשת של המעבים נדרש לעיתים חיבור של מס' מעבים מודולרים.	הבקשה מתקבלת.
39	כללי פרק ד - מפרט	כללי 73	כללי 8.1	נבקש להבהיר כי במקום תעודת בדיקה של המכון התקנים הישראלי/מעבדה מוסמכת ע"י הרשות הלאומית להסמכת מעבדות, ניתן יהיה להגיש תעודות CB + CB EMC, המאושרות על ידי TUV – תעודה בינלאומית. שכן, אין דרישה מחייבת לפי התקן הישראלי למבוקש לעיל.	שלילי. זו אותה שאלה כמו שאלה 6. התשובה זהה. ראה תשובה לשאלה 6.
40	פרק ד - מפרט	69	2.4	נבקש למחוק דרישה זו, שכן אין דרישה מחייבת לתקן ישראלי 994 חלק 4 – מזגני אוויר – התקנה	הבקשה נדחית.
41	פרק ד - מפרט	71	7.1	נבקש להבהיר מהן תפוקות הקירור של "חדרי המכונות" המיוחסים בסעיף ומהי הגדרתם	בסעיפי העבודה ואספקת הציוד יש ציון של תפוקת כל מעבה ומעבה. אם לא קיים חדר מכונות הרי השאלה מיותרת ולא רלוונטית. אם קיים, אז הכוונה בסעיף 7.1 הוא הכנת (Shop drawings) לרכיבים כמו תעלות ופיזור אוויר.

- בלמ"ס -

מס"ד	מספר מסמך	מספר עמוד	מספר סעיף/פרק	שאלה	תשובה
42	פרק ד - מפרט	71	7.2	נבקש למחוק את הדרישה להכנת עבודה דיאגרמטית לאינסטלציה חשמלית, שכן דבר זה אינו נהוג בשוק המיזוג שהמציע מכין דבר כזה.	הבקשה נדחית.
43	פרק ד - מפרט	71	5.3	נבקש להבהיר כי המציע אינו מספק כלי עבודה/פריטים שאינם קשורים לתחום עבודתו. וכן, בתחום עבודת המציע - נבקש להבהיר מדוע נדרש לספק לבעלי מקצוע אחרים פריטים ומאיזה סוג, נבקש למחוק דרישה שזו שכן אין זה הגיוני שהמציע יספק לבעלי מקצוע אחרים פריטים/אביזרים על חשבונו, מבלי שתהיה לכך אחריות בגין נזקים וכו' אי תשלום.	בתשובה לשאלה זו תיערך הפרדה בין הרישה לסיפה בסעיף 5.3. <u>לגבי הרישה של הסעיף:</u> "על הקבלן לספק את כל הפריטים הדרושים לקבלני ובעלי המקצועות האחרים בבניין" – הבקשה מתקבלת. <u>לגבי הסיפה של הסעיף:</u> "ולשתף עמם פעולה על מנת למנוע הפרעות ו/או דיחוי במועד סיום העבודה". – הבקשה נדחית.
44	פרק ד - מפרט	71-72	7.5	נבקש להבהיר כי הקונסטרוקטור הוא מטעם המזמין.	הקונסטרוקטור הינו של המזמין או שייך לצוות המתכננים של פרויקט שבו משתלב הזכין ומספק ומתקין ציוד. בכל מקרה הקונסטרוקטור אינו מטעמו של הזכין.
45	פרק ד - מפרט	77	23.3	נבקש להבהיר כי שירות אינו כולל תחזוקה נוספת ויש לתמחר זאת בנפרד.	בהתאם לאמור בסעיף זה, תחזוקה נוספת תתומחר בנפרד בהתאם לטופס הצעת המחיר.
46	פרק ד - מפרט	77	23.3	נבקש להבהיר כי ככל שהמזמין יחליט לממש את זכותו ולהזמין שירות ואחריות למשך שנים נוספות מעבר לתקופת האחריות, המחיר יהיה בהתאם למחירון תחזוקה ושירות אלקטרה בתוקף. שכן, אין זה הגיוני להותיר את המחיר במשך 3 שנות אחריות + 7 שנות שירות ואחריות ללא כל שינוי.	נבקש להבהיר, כי על כל שנת אחריות נוספת מעבר ל-3 שנות האחריות להן מחויב הזוכה במסגרת המכרז, להיות מתומחרת בהתאם לטופס הצעת המחיר. לנוחיות המציעים – המדובר בשורות 27-37 בטופס הצעת המחיר בנספח ב' למכרז.

- בלמ"ס -

מס"ד	מספר מסמך	מספר עמוד	מספר סעיף/פרק	שאלה	תשובה
47	פרק ד - מפרט	77	23.7	נבקש להוריד את הדרישה לניתוב שיחות המוקד לזמן המתנה שלא יעלה על 3 דקות המתנה לנציג. אין מדובר כאן בדרישה לפי החוק ולכן המציע יעשה כמיטב יכולתו.	הבקשה נדחית.
48	פרק ד - מפרט	75	15.8	נבקש להוסיף תוספת סטייה של 10% בדציבלים של רמת הרעש.	הבקשה נדחית.
		84	30.3		
49	פרק ד - מפרט	81	29.2.14	נבקש להבהיר כי הבודק המוסמך לעניין בדיקת מתקן החשמל הוא מטעם המזמין. ע"ח המשטרה בשום אופן. הזוכה יעביר שלוש הצעות ל"בודק מוסמך" מוצע מטעמו, לאישור המזמין, ורק מי שיאושר יבצע את הבדיקה על חשבון המציע.	הבקשה נדחית.
50	פרק ד - מפרט	89	33	נבקש למחוק את סעיף הצביעה שכן המציע אינו עוסק בסוג עבודות כאלה.	הבקשה נדחית.
51	פרק ד - מפרט	83	30.2.12	נבקש כי כלל עבודות החשמל ובפרט עבודות לוחות החשמל יותקנו על ידי חשמלאי מוסמך מטעם המזמין, כפי שנהוג עד היום במכרזים מטעם המזמין.	עבודות החשמל בהכרח יבוצעו ע"פ "חוק החשמל" והמורשים לעבודות חשמל לפי חוק זה בהתאמה.
52	פרק ד - מפרט	89	31.4	מבקשים שפירוק והרכבה של תקרה מונמכת (לרבות החלפת אריחים) והחזרתה לקדמותה תהיה בתוספת תשלום.	הבקשה נדחית.
53	פרק ד - מפרט	82	30.1.4	ככל שיהיה צורך בציפוי מפני סביבה ימית (בליי גולד) מעבר לציפוי הסטנדרטי הקיים כבר – נבקש להדגיש כי הדבר יהיה בתוספת תשלום	הבקשה נדחית.
54	פרק ד - מפרט	91-92	34	נבקש להבהיר כי המציע מבצע הפעלות אך לא יוצר את הקשר מול המוסדות המוסמכים. המציע ישתף פעולה ככל שתהיינה דרישות כאלה, אך מובהר כי הכל באחריות ובתשלום המזמין	הבקשה נדחית.

- בלמ"ס -

מס"ד	מספר מסמך	מספר עמוד	מספר סעיף/פרק	שאלה	תשובה
55	פרק ד - מפרט	93	36.7	נבקש למחוק את הדרישה למעברי אש, זה לא בתחום אחריותו של המציע	הבקשה נדחית. כל מעבר חדש שפוגע באישור כבי"א קיים, בבניין קיים, ומשמעו צורך בסגירה ואיטום מעבר אש חדש, יהיה באחריות הזכין. בפרויקט חדש הסגירות באחריות הקבלן הראשי.
56	פרק ד - מפרט	82	30.1.1.2	נבקש להבהיר מה סוג המאיידיים המבוקש, כדוגמת: לחץ בינוני, לחץ גבוה או אוויר צח.	סוגי המאיידיים יהיה לפי דרישת המתכנן.
57	כללי	כללי	כללי	נבקש להבהיר מה כוללת ההתקנה, האם המחיר כולל בתוכו תעלות אוויר, תעלות גמישות, שרוולים, מסגרות תריסים, תעלות פח בגג, מפזרי אוויר וכו' והאם זה מבוצע בהתאם לתוכניות ואם כן – אילו. משום שלא ניתן לתמחר זאת אם איננו יודעים את הקטרים, האורכים והכמויות. ממליצים שההתקנה תכלול תליית יחידת מאייד ויחידת מעבה. כפי שבנוגע לצנרת מצוין בכתב הכמויות את כל התעלות/מסגרות/תריסים, אשר יתומחרו עפ"י מחיר למטר/מחיר ליחידה.	הכל רשום גם בסעיפי כתב הכמויות וגם במיפרט הטכני. יש סעיפים של מעבה/מאייד ויש סעיפים לתעלות. כל מה שלא רשום בסעיפים או במפורש כחלק מהעבודה במיפרט, יהיה מתוך סעיפי "המאגר המאוחד" או "דקל" הכל לפי סעיף 23.2 למכרז.
58	כללי	כללי	כללי	נבקש להוסיף הבהרה כי ייתכנו שינויים בלוחות הזמנים של אספקה והתקנה מטעם המציע בשל כוח עליון ובפרט מלחמה, שכן המציע תלוי בגורמים שלישיים כדוגמת ייבוא וכו'. עיכוב בלוחות הזמנים יתואם מראש בין המציע למזמין.	הבקשה נדחית.
59	מפרט טכני	74	13	נבקש להוסיף תוספת תשלום עבור סעיף זה, לעניין פתחים, מעברים, תליות וחציבה.	הבקשה נדחית.
60	מפרט טכני	76	20	נבקש למחוק סעיף זה, אינו רלוונטי להתקשרות.	הבקשה נדחית.

מס"ד	מספר מסמך	מספר עמוד	מספר סעיף/פרק	שאלה	תשובה
61	מפרט טכני	77	23.2	נבקש להבהיר כי המציע יישא באחריות למערכת כל עוד הוא מבצע את ההפעלה ולא על ידי צד אחר ובטח שלא אם הדברים אינו מבוצע בהתאם להוראות הפעלת היצרן.	הבקשה נדחית.
62	מפרט טכני	78	23.15	פעילות טיפול מונע תבוצע בתשלום בנפרד ולא בהעמסה על המערכת.	הבקשה נדחית.
63	מפרט טכני	84	30.5	לא מבוצע על ידי המציע.	הבקשה נדחית, ניתן להפעיל קבלן משנה בהתאם לאמור בסעיף 25.5 למכרז.

2. ביתר פרטי המכרז, לא חל שינוי.

3. להזכירכם, המועד האחרון להגשת הצעות הנו 21/1/2024 עד השעה 15:00.

4. יובהר כי,

4.1. כל ההבהרות, השינויים והתיקונים האמורים בעדכון זה, ייחשבו כאילו נכללו

במסמכי המכרז מלכתחילה.

4.2. אלא אם נכתב אחרת, לכל המונחים והמושגים האמורים בעדכון זה תהיה

הפרשנות כאמור במסמכי המכרז.

4.3. אין להסתמך על כל הסבר או פירוש שניתן בעל פה או בכתב או בכל דרך אחרת

על ידי מי מטעם המשטרה או ועדת המכרזים, ככל שניתן, בכל פורום או צורה

שהיא. השינויים היחידים מהאמור במסמכי המכרז וכן כל הפירושים וההבהרות

להם, הם כמפורט בעדכון זה בלבד ובעדכונים נוספים שיצאו מטעם ועדת

המכרזים, ככל שיצאו.

4.4. האמור בעדכון זה אינו משנה או גורע מהאמור במסמכי המכרז אלא אם נכתב

במפורש אחרת.

בברכה,

ליאור מופקדי, רפ"ק
 ר' חו' רכש בינוי
 מדור רכש לוגיסטי ופרט